

# Exposé: Falkenhof auf Burg Maus zu verpachten

## Lage:

- Wunderschön im **Weltkulturerbe Mittelrheintal** zwischen Rüdesheim und Koblenz gelegen
- 5 Kilometer von der **Loreley** entfernt
- An der Rhein-/Burgenstraße für Touristen per **Auto/Bus/Bahn und Schiff** (z.B. KD) erreichbar
- Der wirtschaftlich interessante **Rhein-Wander-Weg** verläuft direkt am Falkenhof vorbei



## Objekteigenschaften:

- **Hoher Bekanntheitsgrad** bei Besuchern - jahrzehntlang ist bei Besuchern die Burg ein bekannter Ort für einen Falkenhof
- **Exponierte Lage der Zuschauerterrasse** mit atemberaubendem Blick auf den Rhein
- **Eigener Burgeneingang** mit Möglichkeit für Kasse und/oder Kiosk
- Die Außenanlagen für den Falkenhof können vom Pächter in Absprache mit dem Vermieter **nach eigenen Wünschen** gestaltet werden
- Ausreichend Platz für **Volieren und einen Lehrpfad** für Besucher
- **Überschaubare Kosten** durch gestaffelte Jahresmieten möglich



## Was Sie mitbringen sollten:

- **Langjährige Erfahrung** als Falkner
- **Lupenreine finanzielle Situation** mit üblichem **Finanzierungspuffer**
- Großen Drang zur **Selbstständigkeit, Verantwortungsbewußtsein und Risikobereitschaft**
- **Freundliche und kompromissbereite** Persönlichkeit
- **Klares Konzept** für den Aufbau einer eigenen Falknerei

Mit diesen Eigenschaften sollte einer langjährigen Zusammenarbeit nicht entgegen stehen.

***So erreichen Sie uns:***

Verwaltung Burg Maus

Email: [verwaltung@burg-maus.de](mailto:verwaltung@burg-maus.de)

Bitte bewerben Sie sich bei Interesse mit ihrem vollständigen Lebenslauf und ihrem gewünschten Pachtbeginn.